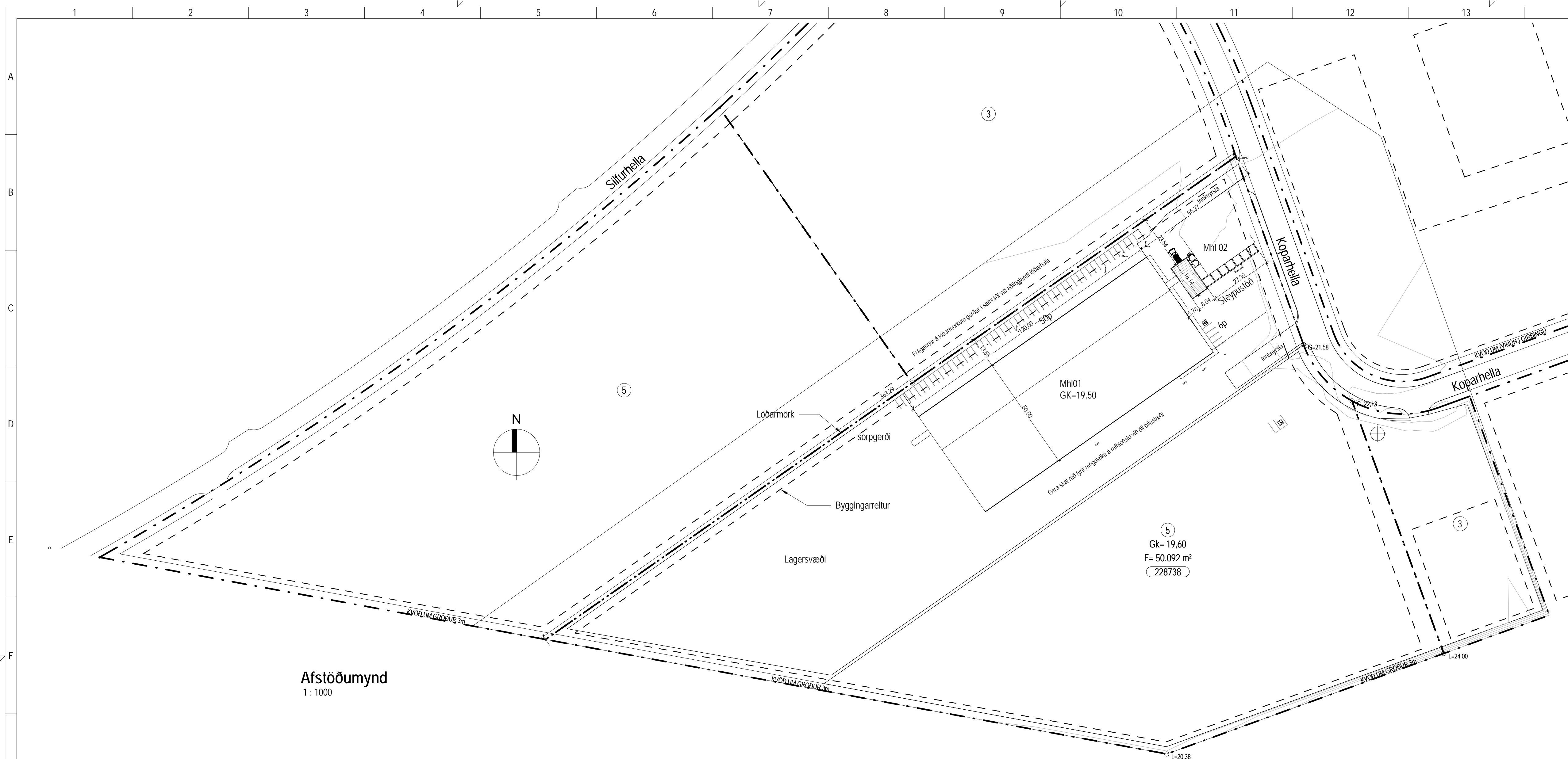
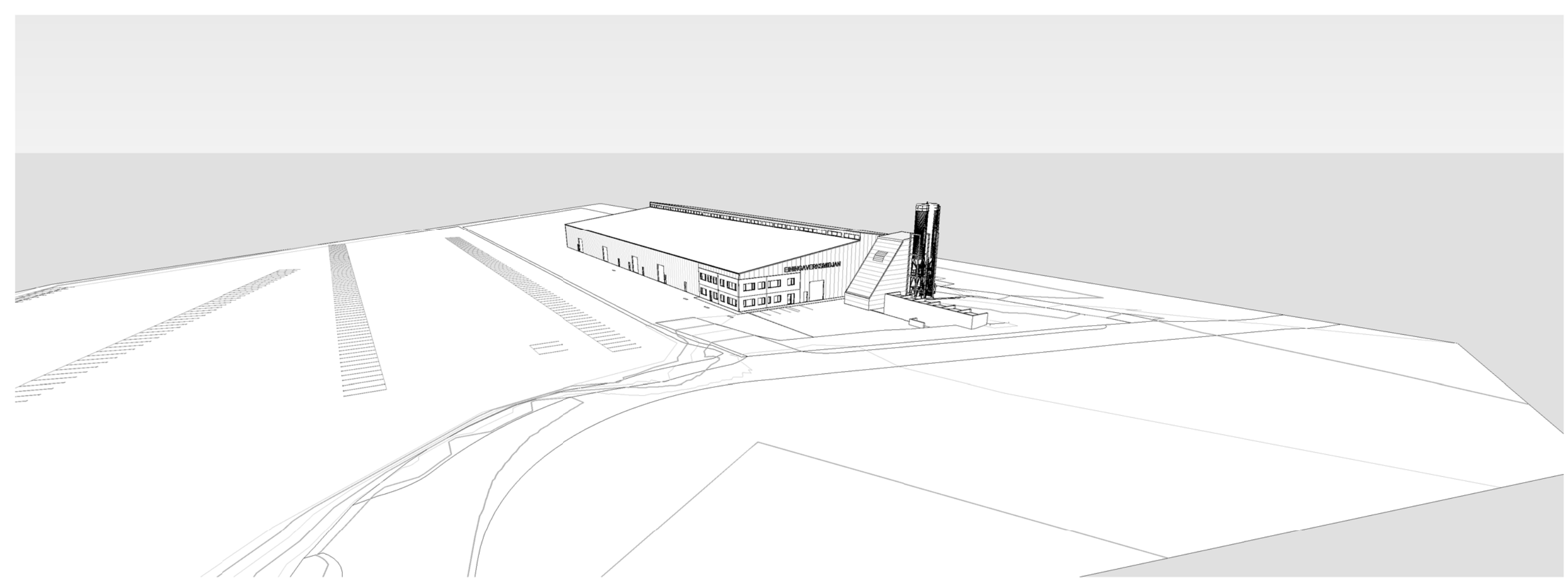


Takn

GN	= Gólfurfall	Brunatákn
DN	= Þakniðurfall	Veggir og hæðaskil
SN	= Svafniðurfall	EI60
LR	= Loftfresting	EI90
VLR	= Velknuin loftfresting	A-EI60
PK	= Postkassar	A-EI120
NL	= Neyðarfjós	REI60
BO	= Björgunarpop	REI120
R	= Reykskjólpjati	A-REI120
HSL	= Handsökklvæðki	A-REI120
UT	= Merkur útgangur	
HV	= Hlávella	Hurðir
VV	= Vátravella	E30-CS
RR	= Rafmagnsvella	E30-CS
UK	= Ulkraní	EI60-CS
DS	= Dyrasími	EI60-CS
		Gluggar
BO	= Félislígi við björgunarpop	E30
		Brunaslanga
		Silgleiðsla
		Silgleiðsla út
		Sljórnstöð brunavörðunarkerfis
		Inntak
		Bilastæði fyrir fatlaða



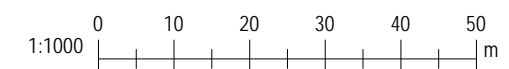
Afstöðumynd
1 : 1000



Teikningaskrá - Aðaluppdrættir MhI02

Númer	Teikniflokkur	Blað	Verkhloti	Teiknað	Yfirfarið
0	Aðaluppdrættir MhI02	L012	Greinargerð MhI02	RM	RM KR
1	Aðaluppdrættir MhI02	L010	Afstöðumynd MhI02	RM	RM KR
2	Aðaluppdrættir MhI02	A011	Grunnmyndir MhI02	RM	RM KR
3	Aðaluppdrættir MhI02	A021	Útlit suður og vestur MhI02	RM	RM KR
4	Aðaluppdrættir MhI02	A022	Útlit norður og austur MhI02	RM	RM KR
5	Aðaluppdrættir MhI02	A031	Snið Steypustöð	RM	RM KR
6	Aðaluppdrættir MhI02	A032	Snið efnissiló	RM	RM KR
7	Aðaluppdrættir MhI02	A060	Skráningartafla og orkurammi MhI02	RM	RM KR

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
------	-------	--------	------



KRark Krislinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hilásmei 19 · 2.hæð · 201 Kopavogur · Ísland
S. 564.2255 · Fax. 544.4225
Kl. 581.298.3589 · www.krark.is · krark@krark.is

Koparhella 5
Hafnarfjörður

Landnúmer: 228738 Staðgreinir: 1400-1-
lónaórhús

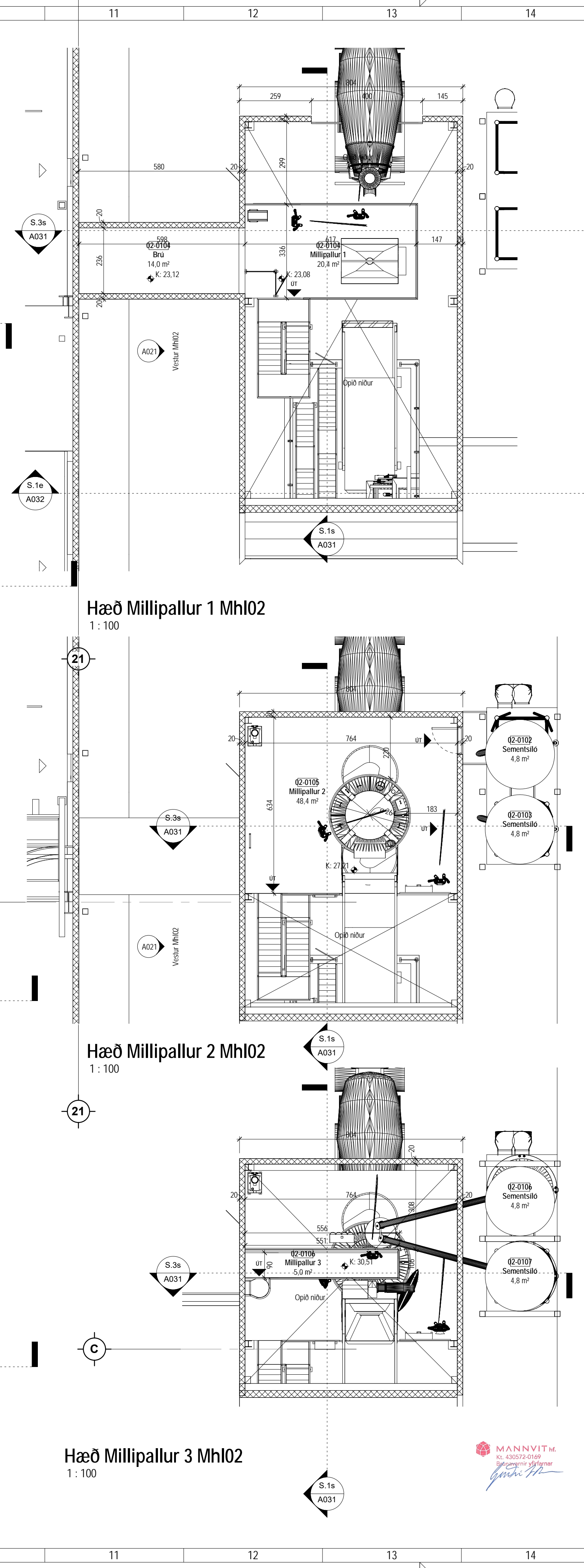
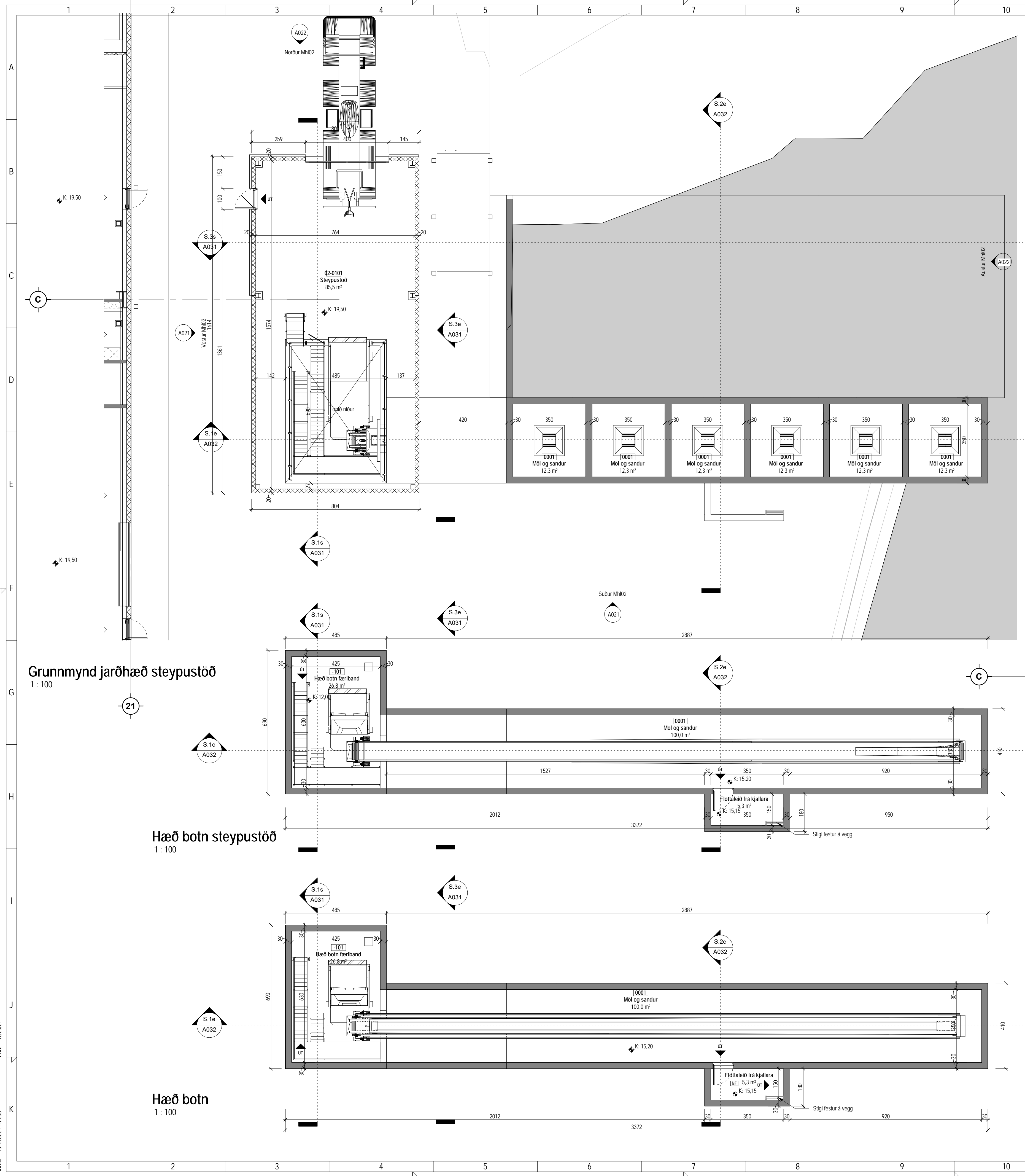
Afstöðumynd MhI02

Aðaluppdrættir MhI02

Hönnun:	KR RM	Verknúmer:	21038AI
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	1 : 1000
Teiknað:	RM	Dagsetning:	07.04.2022
Yfirfarið:	RM KR	Blað:	Útgáfa:

Samþykkt:
Krislinn Ragnarsson
Kl. 120944.2669

L010



Takn

--	--

Grunnmynd jarðhæð steypustöð
1 : 100

Hæð botn steypustöð
1 : 100

Hæð botn
1 : 100

Hæð Millipallur 1 Mh102
1 : 100

Hæð Millipallur 2 Mh102
1 : 100

Hæð Millipallur 3 Mh102
1 : 100

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn

1:100

KRark Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hilásmei 19 · 2.hæð · 201 Kópavogur · Ísland
Sí. 564.2255 · Fax. 544.4225
Sí. 581.298.3589 · www.krark.is · krark@krark.is

Koparhella 5
Hafnarfjörður

Landnúmer: 228738 Staðgreinir: 1400-1
Lönaðarhús

Grunnmyndir Mh102
Aðaluppdrættir Mh102

Hönnun:	KR RM	Verknumur:	21038AI
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	1 : 100
Teiknað:	RM	Dagsetning:	07.04.2022
Yfirfarið:	RM KR	Bláð:	Útgáfa:

Samþykkt:
Kristinn Ragnarsson
Kl. 120944.2669

A011



Samþykkt
Hafnarfjörður
Byggingarfulltrúi

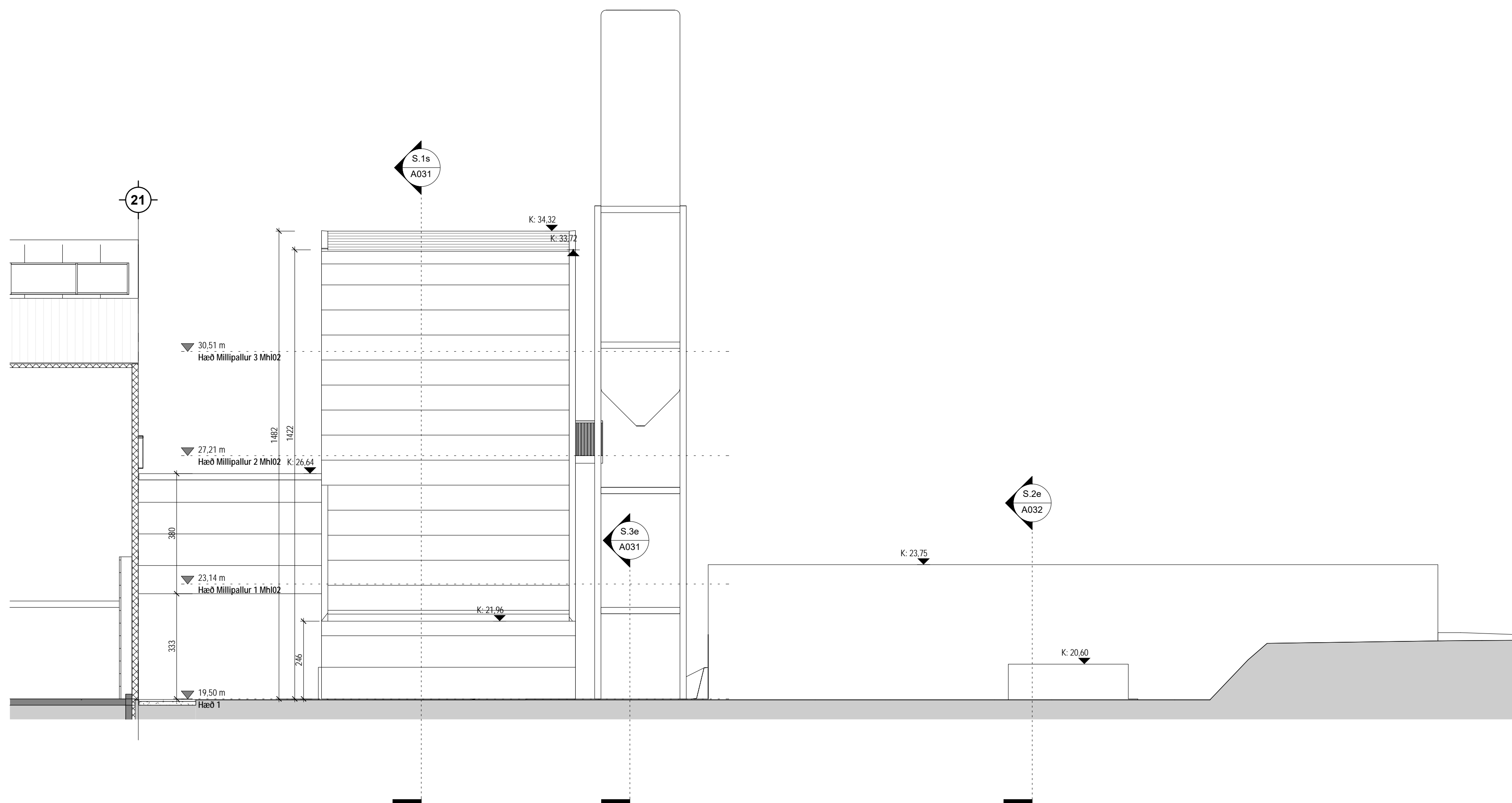
Tákn

GN	= Gólfurfall	Brúatákn
DN	= Þakniðurfall	EI60
SN	= Svötaníðurfall	E90
LR	= Loftfæsting	A-EI60
VLR	= Velknuin loftfæsting	A-EI120
PK	= Postkassar	REI60
NL	= Neyðarfjós	REI120
BO	= Björgunarop	A-REI120
R	= Reykskjóljari	A-REI120
HSL	= Handslökvtæki	
UT	= Merkur útgangur	
HV	= Hlávella	Hurðir
VV	= Vötnaveita	E30-CS
RR	= Rafmagnsveita	E30-CS
UK	= Úlkrani	EI60-CS
DS	= Dyrasími	Gluggar
		E30
BO	= Félislígi við björgunarop	
	= Brúnaslanga	
	= Sligleibsa	
	= Sligleibsa út	
	= Sljórstoð brunavörðunarkerfis	
	= Inntak	
	= Blástæði fyrir fallaða	

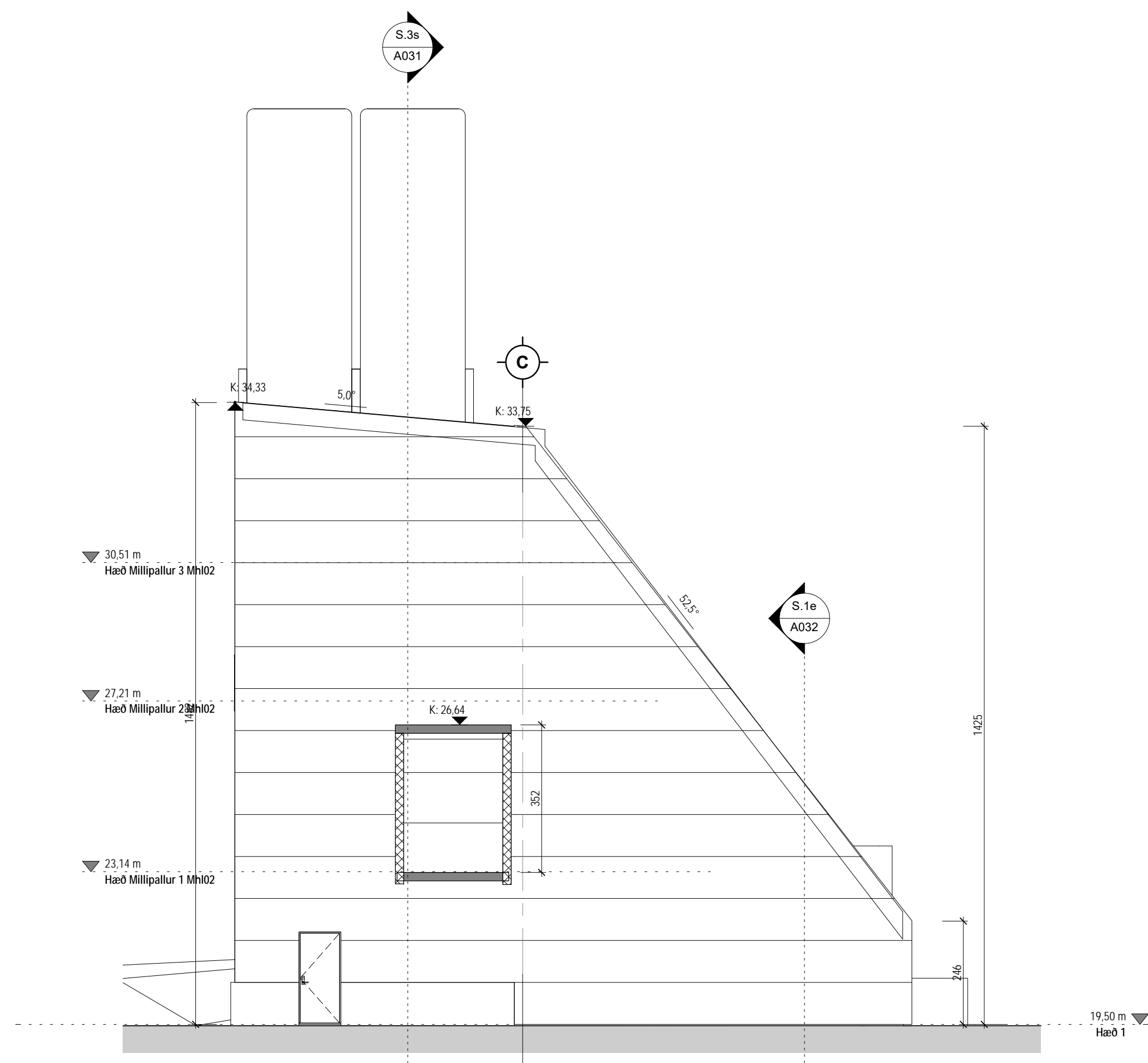
Tákn

Brúatákn	
Veggir og hæðaskil	
EI60	
E90	
A-EI60	
A-EI120	
REI60	
REI120	
A-REI120	
Hurðir	
E30-CS	
E30-CS	
EI60-CS	
Gluggar	
E30	

Suður Mh102
1:100



Vestur Mh102
1:100



Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
------	-------	--------	------

1:100 0 1 2 3 4 5 m

KRark Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hilásmei 19 · 2.hæð · 201 Kópavogur · Ísland
Sí: 564.2255 · Fax: 544.4225
Kl: 581.298.3589 · www.krark.is · krark@krark.is



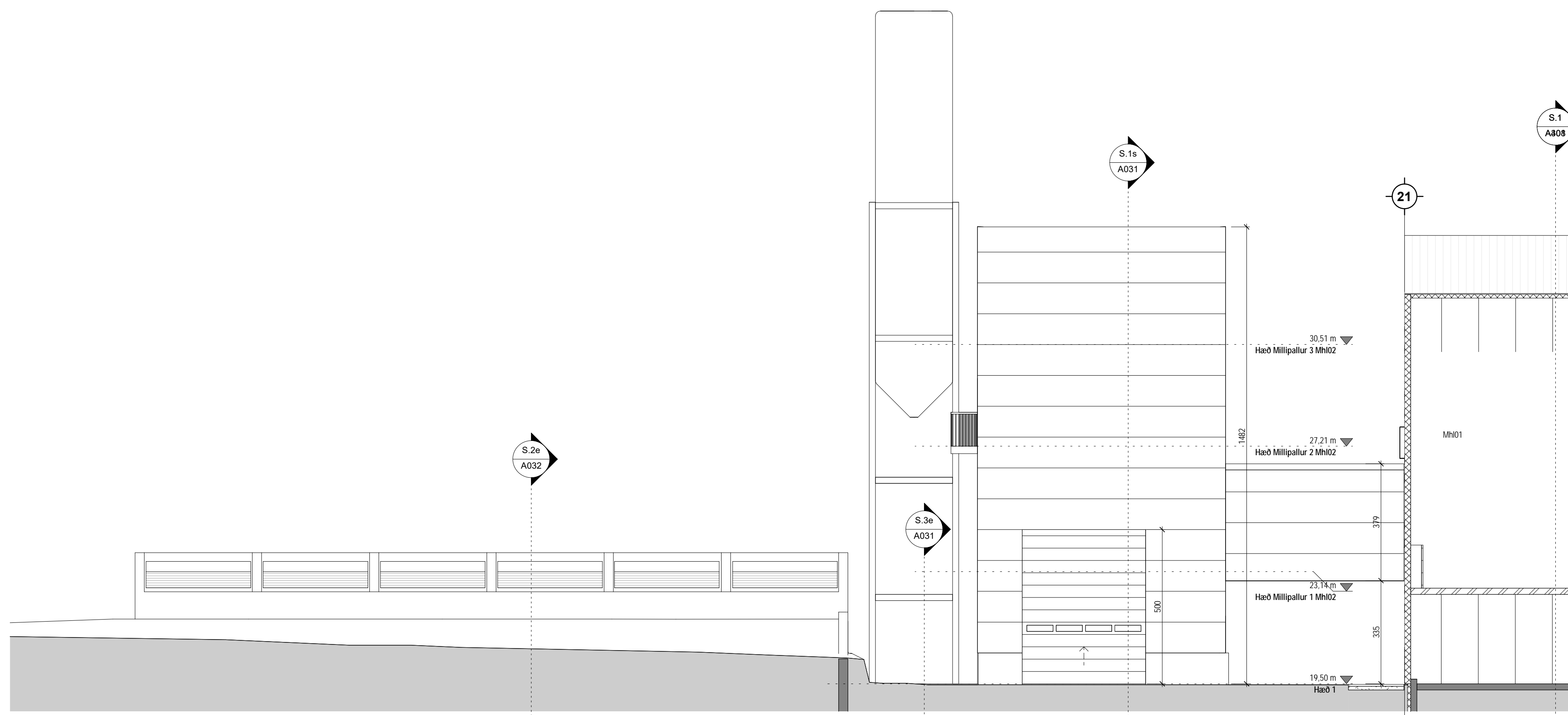
Koparhella 5	
Hafnarfjörður	
Landnúmer: 228738	Staðgreinir: 1400-1
Löndarhús	
Útlit suður og vestur Mh102	
Aðaluppdrættir Mh102	
Hönnun: KR RM	Verknúmer: 21038A1
Verkefnastjóri: KR	Mælikvæði: 1:100
Teiknaði: RM	Dagsetning: 07.04.2022
Yfirfariði: RM KR	Bláð: Útgáfa
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kl. 120944.2669	A021

Proj: 0306022

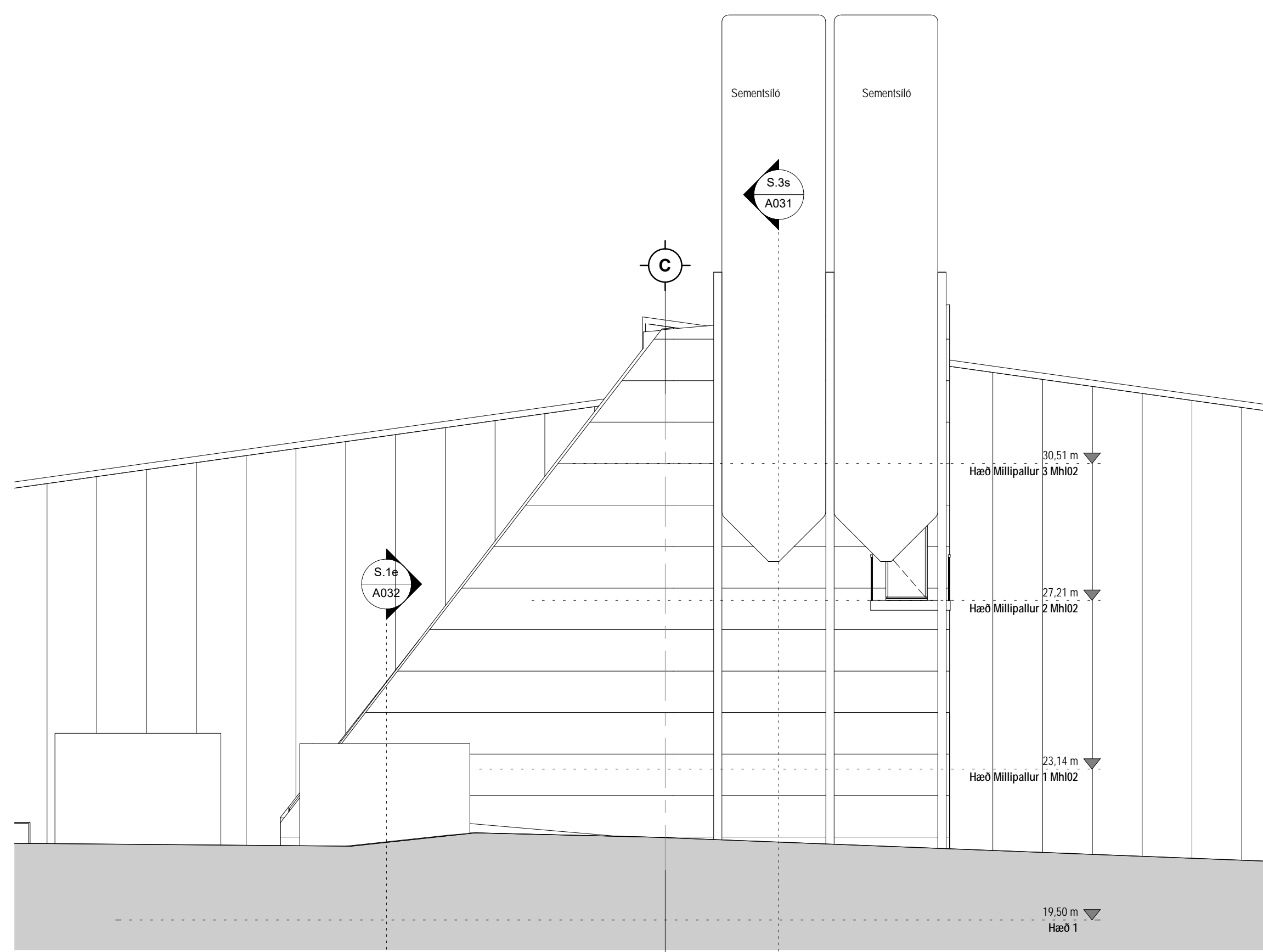
Skvæ: 13.4.2022 14:19:05

Skvæ: BIM 360/02/038A1-Koparhella 5 Hæf/038A1-Koparhella 5 Hæf.rvt

Copyright © KRark. Hönnuður áskilar sér alán rétt á löngingum. - Fjölbildar og hús stíllíngi samþykki



Norður Mh102
1 : 100

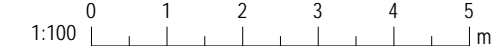


Austur Mh102
1 : 100

Takn

GN	= Gólfurfall	Brunatákn
DN	= Þakniðurfall	EI60
SN	= Svataníðurfall	EI90
LR	= Loftfæsting	A.EI60
VLR	= Velknuin loftfæsting	A.EI120
PK	= Postkassar	REI60
NL	= Neyðarfjós	REI120
BO	= Þjórgunarop	A.REI120
R	= Reykskjólpjari	
HSL	= Handslökktækni	
UT	= Merkur útgangur	
HV	= Hlæveita	Hurðir
VV	= Vátraveita	E30-CS
RR	= Rafmagnsveita	E30-CS
UK	= Úlkrani	EI60-CS
DS	= Dyrasími	EI60-CS
		Gluggar
		E30
BO	= Félislígi við þjórgunarop	
	= Brunaslanga	
	= Silgleiðsla	
	= Silgleiðsla út	
	= Sljórnsíð brunavörðunarkerfis	
	= Inntak	
	= Blástæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
------	-------	--------	------



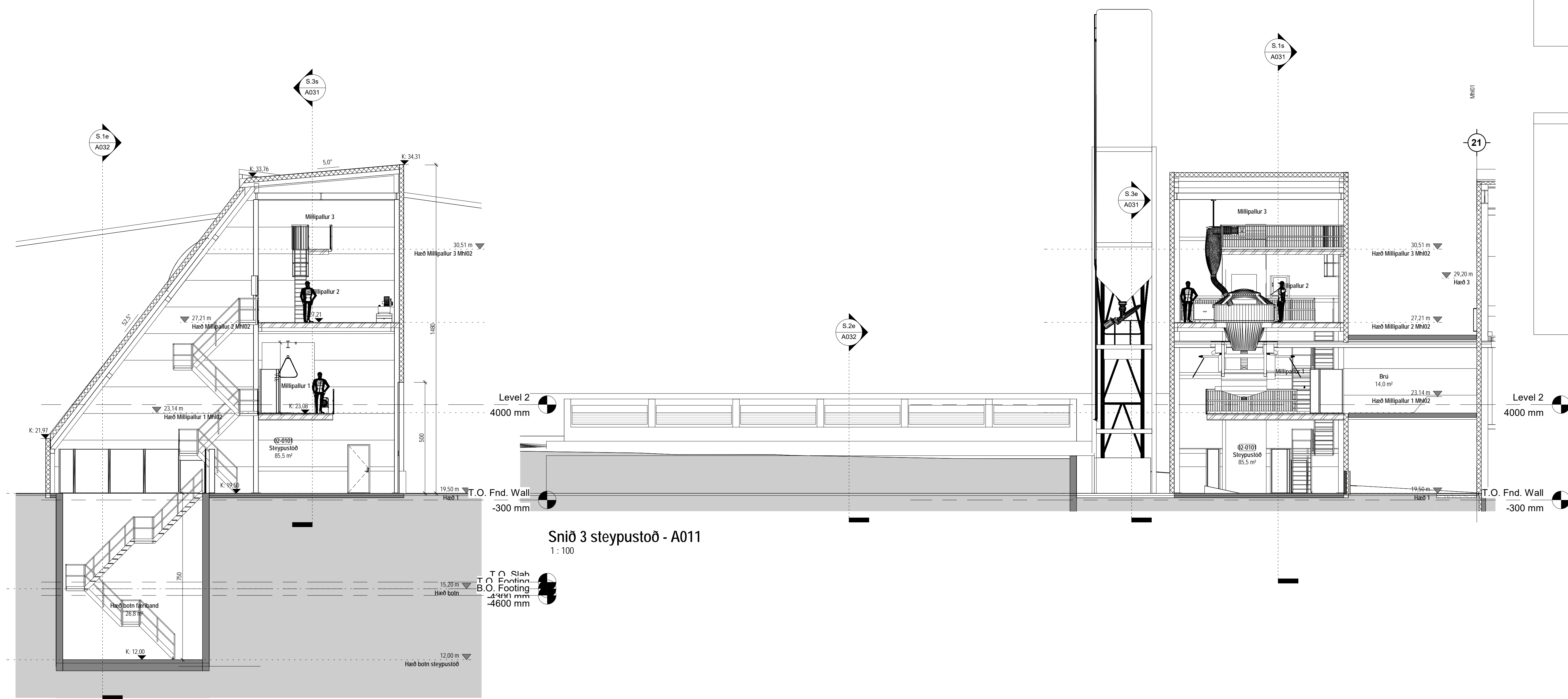
KRark Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðsmári 19 · 2.hæð · 201 Kópavogur · Ísland
S. 564.2255 · Fax. 544.4225
Kl. 581.298.3589 · www.krark.is · krark@krark.is



Koparhella 5		
Hafnarfjörður		
Landnúmer: 228738	Staðgreinir: 1400-1	
Iðnaðarhús		
Útlit norður og austur Mh102		
Aðaluppdrættir Mh102		
Hönnun: KR RM	Verknúmer: 21038A1	
Verkefnastjóri: KR	Mælikvarði: 1 : 100	
Teiknaði: RM	Dagsetning: 07.04.2022	
Yfirfariði: RM KR	Bláði: Útgáfa:	
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kl. 120944.2669	A022	

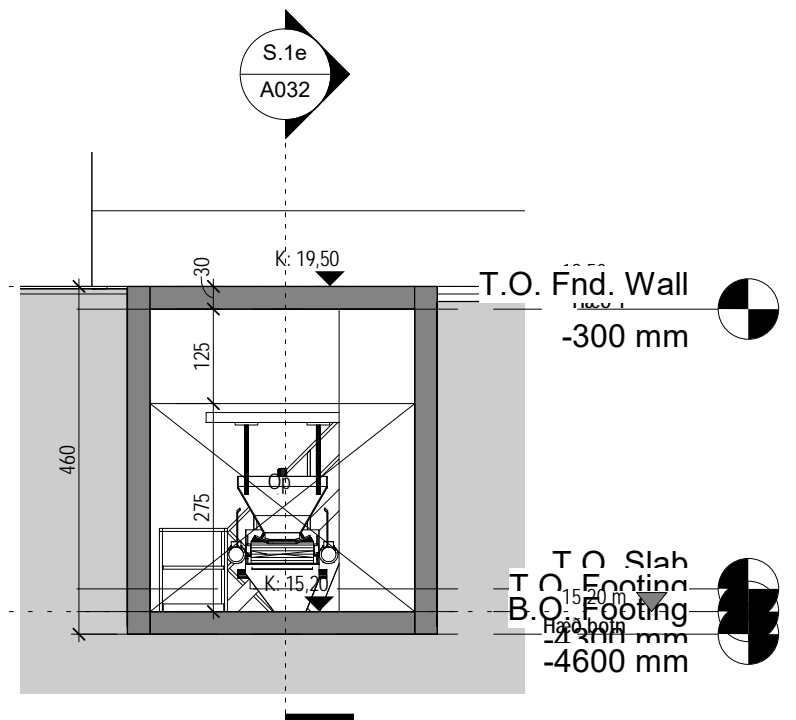
Tákn

--	--



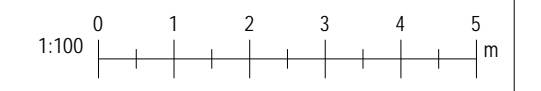
Snið 1 steypustöð - A011
 1 : 100

Snið 3 steypustöð - A011
 1 : 100



Snið 2 steypustöð - A011
 1 : 100

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn



KRark Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
 Hlíðsmári 19 · 2.hæð · 201 Kópavogur · Ísland
 Sími: 564 2255 · Fax: 544 4225
 Sími: 581 298 3589 · www.krark.is · krark@krark.is



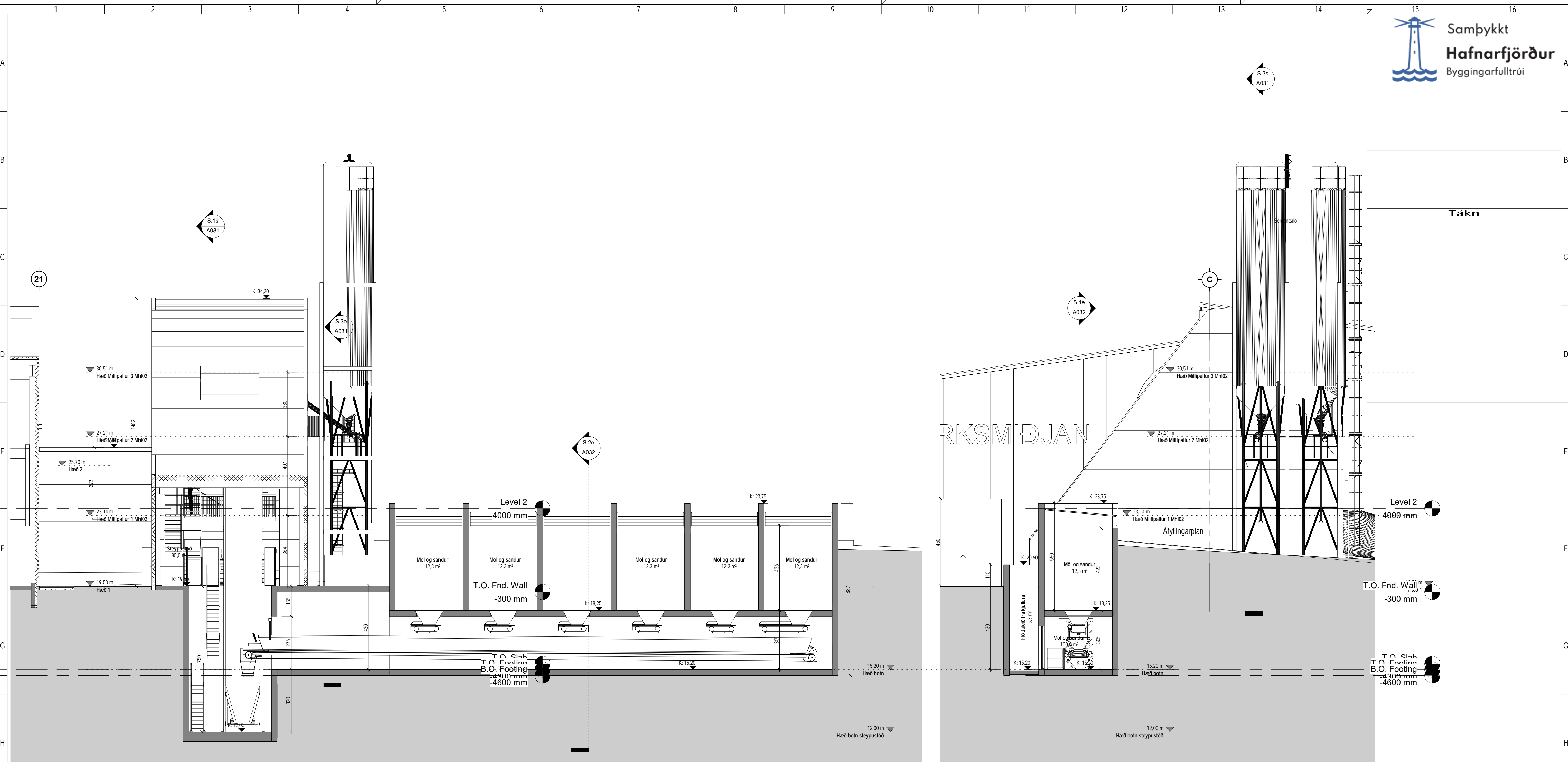
Koparhella 5
Hafnarfjörður
 Landnúmer: 228738 Staðgreinir: 1400-1
 Löndarhús

Snið Steypustöð
 Aðaluppdráttir Mhl02

Hönnun:	KR RM	Verknumér:	21038A1
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	1 : 100
Teiknað:	RM	Dagsetning:	07.04.2022
Yfirfarið:	RM KR	Bláð:	Útgáfa:

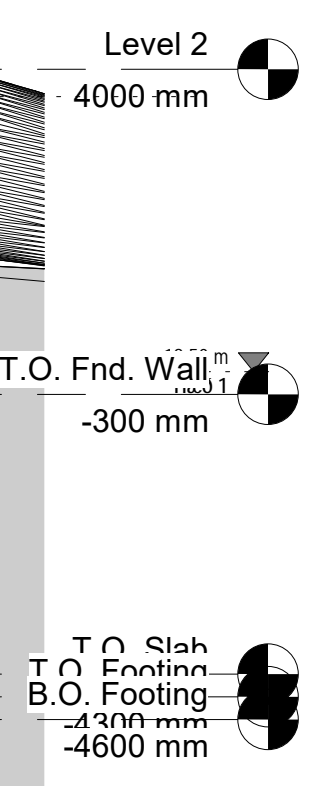
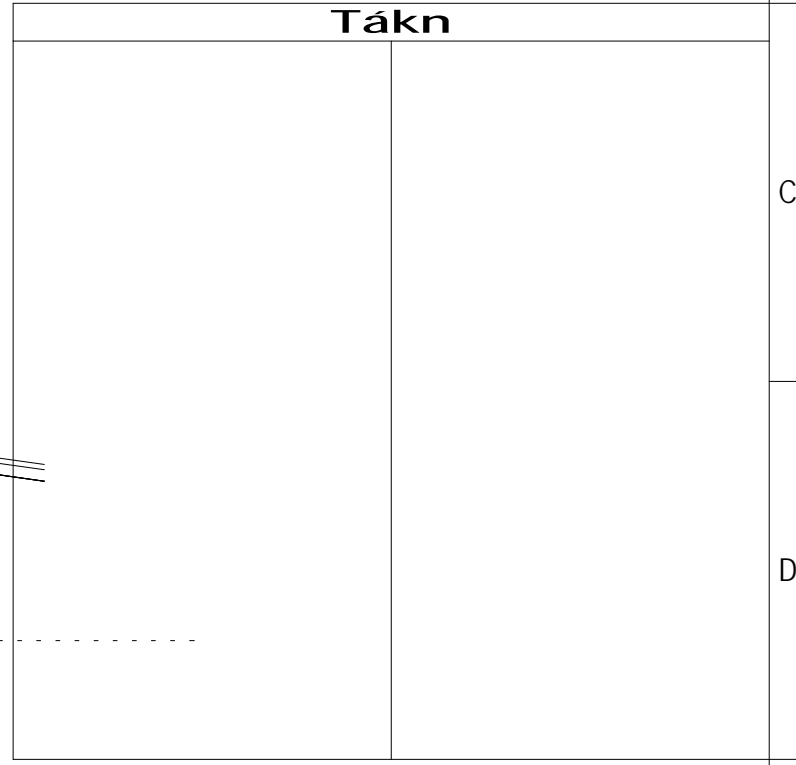
Samþykkt:
 Kristinn Ragnarsson
 Kl. 120944.2669

A031

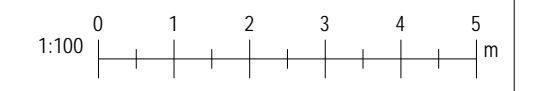


Snið 1 efnissiló - A011
1 : 100

Snið 2 efnissiló - A011
1 : 100



Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn



KRark Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hilásmei 19 - 2.hæð, 201 Kópavogur - Ísland
Sí. 564.2255 - Fax. 544.4225
Sí. 581.298.3589 - www.krark.is - krark@krark.is

Koparhella 5
Hafnarfjörður
Landnúmer: 228738 Staðgreinir: 1400-1
Lónaórhús

Snið efnissiló
Aðaluppdráttir Mhl02

Hönnun: KR RM	Verknumér: 21038A1
Verkefnastjóri: KR	Mælikvarði: 1 : 100
Teiknað: RM	Dagsetning: 07.04.2022
Yfirfarið: RM KR	Blað: Útgáfa

Samþykkt:
Kristinn Ragnarsson
Kl. 120944.2669

A032

Skráningartafla: Koparhella 5 - Hafnarfirrið				Skrásetjari: Jörunn Viggósdóttir				Ath. Þróunarútgáfa									
Landeignanúmer: L228738				Kennitala: 311257-6339				Utgáfa: 5.00									
Matshlutanúmer: 01				Dags.: 6.4.2022													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Sligar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			339,3	90,2	13,7	15,9	413,6	0,0			2.776,0	347,3	413,6		2.031,343
		Botn											31,8				
A	-1	kjallari			33,5	0,0	0,0	0,0	33,5	0,0			107,2	26,8	33,5		
A	-101	steypustöð	N	0101	33,5				33,5		3,20	3,20	107,2	26,8	33,5	3,20	85,760
	00	kjallari			159,2	0,0	0,0	0,0	159,2	0,0			985,1	131,6	159,2		
A	0001	steypustöð	N	0101	159,2				159,2		4,30	8,87	985,1	131,6	159,2	6,19	814,604
	01	1. Hæð			146,6	90,2	13,7	15,9	220,9	0,0			1.651,9	188,9	220,9		
A	0101	steypustöð	N	0101	130,8		13,7	15,9	114,9		2,46	14,80	1.457,5	85,5	114,9	10,99	939,645
A	0102	sementsiló 1	T	0101	7,9				7,9		12,00	13,20	97,2	7,8	7,9	12,15	94,770
A	0103	sementsiló 2	T	0101	7,9				7,9		12,00	13,20	97,2	7,8	7,9	12,38	96,564
A	0104	millipallur 1	N	0101		35,5			35,5				34,4	35,5			
A	0105	millipallur 2	N	0101		49,4			49,4				48,4	49,4			
A	0106	millipallur 3	N	0101		5,3			5,3				5,0	5,3			
Athugasemdir																	
rúmmál efnissilóaæð rými 0001																	
Sameignir summa																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikn-regla	Eignarhlutur											
Eignarhald																	
Fasteignarnr.	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skipta-rúmmál m³	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m³											
	0101	steypustöð	413,6	2.031,343	2.031,343												
		Alls	413,6	2.031,343	2.031,343												
Botnplata																	
Hjúpflötir																	
	Löð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Glugga- og dyrarop m²	Pak m²	Pakgluggar og þakop m²	Efslí hæðarkóði	Ummál ofanjarðar								
Matshluti																	
			31,8	159,2													
Yfirlit																	
		D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttóru mmál m²	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²								
A rými		339,3	90,2	15,9	413,6		2.744,2	347,3	413,6								
Svalir A lokun																	
B rými																	
C rými																	
Fylgirympi (F)																	
Afgangsrými (V)																	
Botnplata							31,8										
Samtals:		339,3	90,2	15,9	413,6	0,0	2.776,0	347,3	413,6								
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
					413,6	0,0	0,00										

Landnúmer: L228738 Koparhella 5 Mhl02 Skrásetjari KRark
Staðgreinin: 1400-1 Hafnarfjörður Dagsetning: 07.04.2022

ORKURAMMI	Á eingöngu við steypustöðvarhús						Nafn RM					
Reiknað varmatap húss	Þykkt einangr.			ΔT 35			Reiknað varmatap húss			ΔT 35		
	mm	m²	ΔT	W/m²K	W	W/K	m²	ΔT	W/m²K	W	W/K	
Steyp forst/ein/veðkápa	200	467,1	35	16348,5	0,34	2289	467,1	35	16348,5	0,40	22888	
Stálgr-Yleiningar PIR		35			1,55	65,39	35			1,40	22888	
Gluggar		22,0	35	770	1,85	1425	22,0	35	770	3,00	2310	
Hurðir						40,70						
Pak stál-Yleining, PIR	150	168,6	35	5901	0,17	1003	168,6	35	5901	0,20	1180	
Gólf á fyllingu		85,5	25	2137,5	0,50	1069	85,5	25	2137,5	0,30	641	
						30,54				0,30	641	
						5785				165,29		
											27019	
Færst á aðaltekningu												
Kuldaþryr												
Steyp forst/ein/veðkápa					0,34							
Stálgr-Yleiningar PIR					0,14							
Gluggar					1,55							
Hurðir					1,85							
Lár.kuldaþr. Við þakplötu			35		0,83							
Lár.kuldaþr. Við plötuskil			35		0,83							
Löðr. Kuldaþr. Við útv/innv.			35		0,83							
Kuldaþr. Við svalir			35		0,83							
Kuldaþr. Við glugga			35		0,04							
Kuldaþr. Við hurðir		24,0	35	840	0,04	34	0,96					
Sökkull undir útvegg		39,2	35	1372	0,48	659	18,82					
Sökkull undir innvegg		25			0,46							
						692	19,78					
Heildarvarmatap						6477	W		27019	W		
Vegið meðaltal útveggir/glugga/hurðir						0,22	W/m²K	0,85				
Heildarvarmatap á fermetra húss						1,61	W/m²K				417,13 %	

Útg. Dags. Lýsing Nafh

1:100 0 1 2 3 4 5 m

KRark
Krislinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hilásmei 19 - 2.hæð, 201 Kopavogur, Island
S. 564.2255. Fax. 544.4225
Kl. 581.298.3589 - www.krark.is - krark@krark.is

Koparhella 5
Hafnarfjörður
Landnúmer: 228738 Staðgreinin: 1400-1
Lönaðarhús
Skráningartafla og orkurammi Mhl02
Aðaluppdráttir Mhl02
Hönnun: KR RM Verknúmer: 21038AI
Verkefnastjóri: KR Mælikvarði:
Teiknað: RM Dagsetning: 07.04.2022
Yfirfarið: RM KR Blað: Útgáfa:
Samþykkt:
Krislinn Ragnarsson Kl. 120944.2669
A060